



# Haljala Vallavalitsus

Keskkonnaamet

Meie 28.07.2025 nr 7-1/70-18

## **Võsu alevikus Lepalinnu maaüksuse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise kohta seisukoha küsimine**

Haljala Vallavalitsus esitab keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõike 6 alusel seisukoha võtmiseks Võsu alevikus Lepalinnu maaüksuse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) algatamata jätmise korralduse eelnõu ja KSH eelhinnangu. Palume Keskkonnaameti seisukohta ka detailplaneeringu eskiisjoonisele.

Võsu alevikus Lepalinnu ja Vana-Lepispäe maaüksuste detailplaneering algatati Haljala Vallavalitsuse 15.09.2022 korraldusega nr 317. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on elamumaa sihtotstarbega kruntide moodustamine, ehitusõiguse määramine, tehnovõrkude ja -rajatiste võimalike asukohtade määramine ning kitsenduste ja servituutide seadmise vajaduse määramine. Juurdepääs planeeringualale on tagatud Võsu-Lepispea teelt (munitsipaalomandis).

Detailplaneeringu materjalid (planeeringu algatamise taotlus, algatamise korraldus ja lähteseisukohad) on leitavad Haljala valla veebilehel algatatud detailplaneeringute rubriigis: <https://www.haljala.ee/detailplaneeringud#2022> (Võsu alevik Lepalinnu).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kent Kerner  
arendus- ja kommunikatsioonijuht  
vallavanema ülesannetes

Saata: Päästeamet, Riigimetsa Majandamise Keskus

- Lisa: 1. Võsu alevikus Lepalinnu maaüksuse detailplaneeringu KSH algatamata jätmise korralduse eelnõu ja KSH eelhinnang  
2. Võsu alevikus Lepalinnu maaüksuse detailplaneeringu eskiisjoonis

Janika Merisalu +372 505 1127  
Janika.Merisalu@haljala.ee